

Уполномоченный орган на организацию и проведение торгов
Муниципальное казенное учреждение муниципального образования Северский
район «Комитет земельных отношений»
Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Петровского, 6

19.09.2024 г.

ст-ца Северская

ПРОТОКОЛ № 1
по рассмотрению заявок на участие в аукционе

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе на предоставление места на размещение нестационарных торговых объектов на территории Азовского и Северского сельских поселений Северского района.

Наименование лотов:

Лот № 1. Права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, расположенного в ст-це Северской ул. Базарная (на площади у входа в поликлинику), специализация нестационарного торгового объекта – продовольственные товары и печатная продукция (газеты, журналы), период функционирования нестационарного объекта с момента подписания договора аренды НТО по 31.12.2028 года.

Типовые архитектурные решения нестационарного торгового объекта с учетом архитектурных требований и типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Северский район от 25 декабря 2018 года №2361, согласованный с управлением архитектуры муниципального образования Северский район (приложение №2 к извещению).

Площадь земельного участка / торгового объекта (м.кв.) / количество рабочих мест – 8/5/2.

Передача или уступка права на размещение нестационарного торгового объекта, третьим лицам не допускается.

Победитель обязан в надлежащем виде содержать и убирать территорию, прилегающую к нестационарному торговому объекту, поддерживать место размещения Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять сбор и вывоз мусора (отходов), образующихся в результате эксплуатации Объекта.

Неосуществление деятельности на месте размещения НТО не может служить основанием для возврата платы за размещение Объекта за данный период.

Начальная цена предмета аукциона размещения за месяц составляет – 2 171 (две тысячи сто семьдесят один) рубль 81 копейка.

Шаг аукциона (5 %) – 108 (сто восемь) рублей 59 копеек.

Сумма задатка (30%) – 651 (шестьсот пятьдесят один) рубль 55 копеек.

Лот № 2. Права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, расположенного в ст-це Северской ул. Ленина (район строения №75), специализация нестационарного торгового объекта – продовольственные товары и печатная продукция (газеты, журналы), период функционирования нестационарного объекта с момента подписания договора аренды НТО по 31.12.2028 года.

Типовые архитектурные решения нестационарного торгового объекта с учетом архитектурных требований и типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Северский район от 25 декабря 2018 года №2361, согласованный с управлением архитектуры муниципального образования Северский район (приложение №2 к извещению).

Площадь земельного участка / торгового объекта (м.кв.) / количество рабочих мест – 8/5/2.

Передача или уступка права на размещение нестационарного торгового объекта, третьим лицам не допускается.

Победитель обязан в надлежащем виде содержать и убирать территорию, прилегающую к нестационарному торговому объекту, поддерживать место размещения Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять сбор и вывоз мусора (отходов), образующихся в результате эксплуатации Объекта.

Неосуществление деятельности на месте размещения НТО не может служить основанием для возврата платы за размещение Объекта за данный период.

Начальная цена предмета аукциона размещения за месяц составляет – 2 171 (две тысячи сто семьдесят один) рубль 81 копейка.

Шаг аукциона (5 %) – 108 (сто восемь) рублей 59 копеек.

Сумма задатка (30%) – 651 (шестьсот пятьдесят один) рубль 55 копеек.

Лот № 3. Права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, расположенного в ст-це Северской ул. Первомайская, 52 (ул. Чехова, рядом со строением №18А), специализация нестационарного торгового объекта – промышленная группа товаров, печатная

продукция (газеты, журналы), период функционирования нестационарного объекта с момента подписания договора аренды НТО по 31.05.2029 года.

Типовые архитектурные решения нестационарного торгового объекта с учетом архитектурных требований и типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Северский район от 25 декабря 2018 года №2361, согласованный с управлением архитектуры муниципального образования Северский район (приложение №2 к извещению).

Площадь земельного участка / торгового объекта (м.кв.) / количество рабочих мест – 15/12/2.

Передача или уступка права на размещение нестационарного торгового объекта, третьим лицам не допускается.

Победитель обязан в надлежащем виде содержать и убирать территорию, прилегающую к нестационарному торговому объекту, поддерживать место размещения Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять сбор и вывоз мусора (отходов), образующихся в результате эксплуатации Объекта.

Неосуществление деятельности на месте размещения НТО не может служить основанием для возврата платы за размещение Объекта за данный период.

Начальная цена предмета аукциона размещения за месяц составляет – 4 072 (четыре тысячи семьдесят два) рубля 13 копеек.

Шаг аукциона (5 %) – 203 (двести три) рубля 61 копейка.

Сумма задатка (30%) – 1 221 (одна тысяча двести двадцать один) рубль 64 копейки.

Лот № 4 Права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, расположенного в ст-це Северской ул. Ленина, 118 А (платная автостоянка, около магазина «Мир индейки»), специализация нестационарного торгового объекта – елочный базар (хвойные деревья), период функционирования нестационарного объекта с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 года.

Типовые архитектурные решения нестационарного торгового объекта с учетом архитектурных требований и типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Северский район от 25 декабря 2018 года №2361, согласованный с управлением архитектуры муниципального образования Северский район (приложение №2 к извещению).

Площадь земельного участка / торгового объекта (м.кв.) / количество рабочих мест –10/10/1.

Передача или уступка права на размещение нестационарного торгового объекта, третьим лицам не допускается.

Победитель обязан в надлежащем виде содержать и убирать территорию, прилегающую к нестационарному торговому объекту, поддерживать место размещения Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять сбор и вывоз мусора (отходов), образующихся в результате эксплуатации Объекта.

Неосуществление деятельности на месте размещения НТО не может служить основанием для возврата платы за размещение Объекта за данный период.

Начальная цена предмета аукциона размещения за месяц составляет – 6 108 (шесть тысяч сто восемь) рублей 20 копеек.

Шаг аукциона (5 %) – 305 (триста пять) рублей 41 копейка.

Сумма задатка (30%) – 1 832 (одна тысяча восемьсот тридцать два) рубль 46 копеек

Лот № 5 Права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, расположенного в ст-це Северской ул. Ленина, 118 А (платная автостоянка, около магазина «Мир индейки»), специализация нестационарного торгового объекта – елочный базар (хвойные деревья), период функционирования нестационарного объекта с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 года.

Типовые архитектурные решения нестационарного торгового объекта с учетом архитектурных требований и типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Северский район от 25 декабря 2018 года №2361, согласованный с управлением архитектуры муниципального образования Северский район (приложение №2 к извещению).

Площадь земельного участка / торгового объекта (м.кв.) / количество рабочих мест –10/10/1.

Передача или уступка права на размещение нестационарного торгового объекта, третьим лицам не допускается.

Победитель обязан в надлежащем виде содержать и убирать территорию, прилегающую к нестационарному торговому объекту, поддерживать место размещения Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять сбор и вывоз мусора (отходов), образующихся в результате эксплуатации Объекта.

Неосуществление деятельности на месте размещения НТО не может служить основанием для возврата платы за размещение Объекта за данный период.

Начальная цена предмета аукциона размещения за месяц составляет – 6 108 (шесть тысяч сто восемь) рублей 20 копеек.

Шаг аукциона (5 %) – 305 (триста пять) рублей 41 копейка.

Сумма задатка (30%) – 1 832 (одна тысяча восемьсот тридцать два) рубль 46 копеек

Лот № 6 Права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, расположенного в ст-це Азовской ул. Октябрьская, 200, специализация нестационарного торгового объекта – киоск продовольственная группа товаров(мороженое), период функционирования нестационарного объекта с 01.01.2025 г. по 31.12.2030 года.

Типовые архитектурные решения нестационарного торгового объекта с учетом архитектурных требований и типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Северский район от 25 декабря 2018 года №2361, согласованный с управлением архитектуры муниципального образования Северский район (приложение №2 к извещению).

Площадь земельного участка / торгового объекта (м.кв.) / количество рабочих мест – 8/8/2.

Передача или уступка права на размещение нестационарного торгового объекта, третьим лицам не допускается.

Победитель обязан в надлежащем виде содержать и убирать территорию, прилегающую к нестационарному торговому объекту, поддерживать место размещения Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять сбор и вывоз мусора (отходов), образующихся в результате эксплуатации Объекта.

Неосуществление деятельности на месте размещения НТО не может служить основанием для возврата платы за размещение Объекта за данный период.

Начальная цена предмета аукциона размещения за месяц составляет – 3 040 (три тысячи сорок) рублей 53 копейки.

Шаг аукциона (5 %) – 152 (сто пятьдесят два) рубля 3 копейки.

Сумма задатка (30%) – 912 (девятьсот двенадцать) рублей 16 копеек.

2. Состав аукционной комиссии:

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Заместитель председателя аукционной комиссии	М.А.Бондарев
Секретарь аукционной комиссии	Н.Н.Якименко
Члены аукционной комиссии:	Т.В.Литовченко
Члены аукционной комиссии:	Д.С.Левагин

3. Извещение о проведении аукциона опубликовано на сайте администрации муниципального образования Северский район и в районной газете «Зори» от 16.08.2024.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в 15 часов 00 минут 19.09.2024 по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, кабинет №23, 2 этаж.

5. До окончания, указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 04.12.2023 10 часов 00 минут – было представлено:

по лоту №1 – подана 0 заявок;

по лоту №2 – подана 0 заявок;

по лоту №3 – подана 1 заявка;

по лоту №4 – подана 1 заявка;

по лоту №5 – подана 1 заявка;

по лоту №6 – подана 0 заявок.

Заявки предоставлены на бумажном носителе, как это зафиксировано в Журнале регистрации заявок.

6. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер Лота	Дата и время	Задаток	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица) претендента	Основания для решения
1.	Лот № 1	-	-	-	-
2.	Лот № 2	-	-	-	-
3.	Лот № 3	09.09.2024 09:27	1221,64	ООО «Ремил»	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4.	Лот № 4	13.09.2024 09:21	1832,46	ИП Ивлева Инна Викторовна по доверенности от 02.07.2022 23/154-н/23-2022-9-282	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5.	Лот № 5	13.09.2024 09:21	1832,46	ИП Ивлева Инна Викторовна по доверенности от 02.07.2022 23/154-н/23-2022-9-282	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6.	Лот № 6	-	-	-	-
----	---------	---	---	---	---

7. До окончания, указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе не было отозвано ни одной заявки.

8. Процедура по лотам:

№1 была признана несостоявшейся, так как не подано не одной заявки;

№2 была признана несостоявшейся, так как не подано не одной заявки;

№3 была признана несостоявшейся, так как не подано не одной заявки.

Согласно действующего положения от 11.02.2022 №238 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, положения о проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов по оказанию услуг, методики определения начальной цены аукциона, а также цены на размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг без проведения торгов, на территории муниципального образования Северский район» не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола заключить договор:

1. ИП Ивлева И.В. по начальной цене предмета аукцион по лотам № 4,5;

2. ООО «Ремил» по начальной цене предмета аукцион по лотам № 3.

Заместитель председателя аукционной комиссии



М.А.Бондарев

Секретарь аукционной комиссии

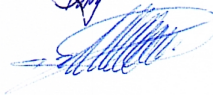


Н.Н.Якименко

Члены аукционной комиссии



Т.В.Литовченко



Д.С.Левагин